



## Mieterselbstauskunft

Der/die Mietinteressent(en) erteilen dem Verwalter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent zu 1)	Mietinteressent zu 2)
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
E-Mail privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr./BLZ		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Ich/wir beabsichtigen folgende Haustiere aufzunehmen: .....
- Ich/wir beabsichtigen kein Haustier aufzunehmen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)       Vermieter(s)      wegen .....
- Über meiner/unserer Wohnung war/ist ein Rechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Seit den letzten 3 Jahren laufen auch keinerlei Pfändungsmaßnahmen gegen uns.
- Es laufen Pfändungsmaßnahmen in Höhe einer offenen Forderung von ..... gegen uns, die bis zum ..... beglichen wird.
- Ich/wir bin/sind mit einer Einholung der Schufa-Selbstauskunft einverstanden. Die Schufa-Selbstauskunft werden wir selbst bei der Schufa beantragen und dem Vermieter alsbald vorlegen. Die Schufa-Selbstauskunft darf nicht älter als sechs Monate sein. Ich wurde darüber aufgeklärt, dass ich bei der Schufa einmal im Jahr eine kostenlose Selbstauskunft erhalten kann. Dies gelingt unter SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5 in 65201 Wiesbaden, Tel. 0611 92780, Fax: 0611 9278109, Email: [meineschufa@schufa.de](mailto:meineschufa@schufa.de)
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 bzw. 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich bin gegen Mietschäden versichert      JA / NEIN

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

**Der Mieter erklärt sich einverstanden, bei Vertragsabschluss eine einmalige Bearbeitungsgebühr in Höhe von 95,00 € inkl. MwSt. an den Verwalter zu leisten. Dieser Betrag ist spätestens bei Wohnungsübergabe fällig.**

**Bezeichnung der Wohnung:**

Wohnungsnummer, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Miethöhe: \_\_\_\_\_ Nebenkostenvorauszahlung: \_\_\_\_\_ Kautiön: \_\_\_\_\_

Mietbeginn: \_\_\_\_\_ Größe: \_\_\_\_\_ €/m<sup>2</sup>

**Tiefgaragenstellplatz / Stellplatz im Freien:** Anzahl: \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Miethöhe: \_\_\_\_\_ Nebenkostenvorauszahlung: \_\_\_\_\_ Kautiön: \_\_\_\_\_

Erfurt, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Mietinteressent/in)

\_\_\_\_\_  
(Mietinteressent/in)

- Beigefügte Unterlagen:** Kopie des Personalausweises
- Einkommensnachweise letzten 3 Monate
- Vermieterbestätigung des aktuellen Vermieters
- Schufa-Auskunft